

[Prénom Nom]  
[Adresse]  
[Code postal Ville]  
Tél. : [Téléphone]  
Courriel : [Email]

[Nom du propriétaire ou de l'agence]  
[Adresse]  
[Code postal Ville]

À [Ville], le [Date]

Lettre recommandée avec accusé de réception  
Objet : Résiliation de bail avec préavis réduit à un mois

Madame, Monsieur,

Par la présente, je vous informe de ma décision de résilier le bail du logement situé [adresse du logement], signé le [date de signature du bail]. Conformément à l'article 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989 modifiée, je bénéficie d'un préavis réduit à un mois pour le motif suivant : [motif légal : obtention d'un premier emploi, mutation professionnelle, perte d'emploi, nouvel emploi après une période de chômage, bénéficiaire du RSA ou de l'allocation adulte handicapé, logement situé en zone tendue].

Je joins à ce courrier le(s) justificatif(s) correspondant(s) : [détail des pièces jointes : attestation Pôle emploi, contrat de travail, certificat de mutation, notification de RSA, etc.].  
Le préavis d'un mois débutera à la date de première présentation de cette lettre recommandée.

Je vous remercie de bien vouloir me communiquer la date de l'état des lieux de sortie ainsi que le décompte de restitution du dépôt de garantie. Je reste à votre disposition pour convenir d'un rendez-vous.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

[Prénom Nom]

Pièces jointes : [liste des justificatifs]